

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 18.09.2024**

Abstimm.-Ergebnis

1. Christkindlmarkt 2024; aktueller Sachstand und Vorstellung des Veranstalters

Veranstalter Emanuel von Oy stellt anhand einer kurzen Präsentation den aktuellen Sachstand, die Neuerung in diesem Jahr sowie den Standplan vor. Der vorläufige Flyer wird an alle Anwesenden verteilt, dieser geht demnächst in Druck. Kirchenkonzerte finden auch in diesem Jahr statt, der Vorverkauf dazu läuft.

Der Aufbau soll bereits Ende Oktober beginnen. Anfang November ist ein Treffen mit den Insulanern geplant, um über den diesjährigen Markt zu informieren. Ein Vor-Ort-Termin mit den Ausstellern ist für den 15. November angesetzt.

Julia Krämmer informiert noch kurz über den aktuellen Stand bzgl. der Sponsoren der einzelnen Hütten.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

2. Niederschriften der letzten öffentlichen Sitzungen

Die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 24.07.2024 und 30.07.2024 wurden dem Gemeinderat mit der Einladung zugestellt. Gegen die Niederschriften werden keine Einwände erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

3. Vorstellung der Hinweiskarte des Bayerischen Landesamtes für Umwelt zu Oberflächenabfluss und Sturzflut

Anfang dieses Jahres wurde vom Bayerischen Landesamt für Umwelt eine Hinweiskarte Oberflächenabfluss und Sturzflut veröffentlicht, die erste Anhaltspunkte für mögliche Überflutungen enthält. Diese Hinweiskarte wird dem Gremium vorgestellt, die jedoch nur aufgrund vorliegender Daten anhand eines digitalen Geländemodells erstellt wurde. Die Kommunen sollten prüfen, ob der Einstieg in ein kommunales Sturzflut-Risikomanagement für notwendig erachtet wird. Die Erstellung von Konzepten wird vom Freistaat Bayern derzeit gefördert.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und sieht trotz der mehrfachen Starkregenereignisse in den letzten Jahren keine Notwendigkeit für weitere Maßnahmen aufgrund keinerlei zu verzeichnenden Beeinträchtigungen.

4. Generalüberholung der Lastenfähre; aktueller Sachstand

Der Vorsitzende berichtet dem Gremium über den aktuellen Sachstand zur Generalüberholung der Lastenfähre. Im Zuge von Reparaturarbeiten am Führerhaus sind weitere Mängel zum Vorschein gekommen, für deren Behebung 2 Facharbeiter für die Dauer von zirka 3 Tagen zusätzlich erforderlich waren.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 18.09.2024**

Abstimm.-Ergebnis

Die Mehrkosten liegen bei ca. 10 – 15 T €. Die Endabrechnung wird dem Gremium nach Fertigstellung vorgelegt.
Das Slippen der Fähre in der Werft in Prien stellt kein Problem dar. Angedacht wäre ein Turnus von 5 Jahren für Wartungsarbeiten.
Die Streicharbeiten sind bis auf Kleinigkeiten abgeschlossen. Nach Trocknung kann die Fähre voraussichtlich am 25.09.2024 wieder zu Wasser gelassen werden.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und genehmigt den Mehraufwand.

8 : 0

5. Kommunales Denkmalkonzept; aktueller Sachstand

Das Mail von Herrn Götze vom 17.09.2024 wird dem Gremium zur Kenntnis vorgelesen. Am Montag, 23.09.24 ab 10 Uhr findet ein Ortstermin auf der Fraueninsel statt. Die Gemeinderatsmitglieder können gerne an diesem Treffen teilnehmen. Nach diesem Termin wird dem Gemeinderat und auch in der Bürgerversammlung über den aktuellen Sachstand berichtet.

6. Änderung der Geschäftsordnung für den Gemeinderat Chiemsee

§ 19 Abs. 2 Satz 1 der aktuellen Geschäftsordnung besagt, dass die Gemeinderatssitzungen im Gemeindehaus auf Frauenchiemsee stattfinden. In der Sitzung vom 18.01.2023 hat der Gemeinderat beschlossen, den Sitzungssaal im Gemeindehaus dem Inselladerl als zusätzliche Verkaufs- und Lagerfläche zur Verfügung zu stellen. Als künftiger Sitzungsraum wurde das Clubheim des Wassersportvereins Fraueninsel festgelegt.

In § 22 der aktuellen Geschäftsordnung ist hinsichtlich von Anträgen, die in einer Sitzung behandelt werden sollen, geregelt, dass Bauunterlagen vollständig spätestens drei Wochen vor dem Sitzungstag im Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Breitbrunn a. Chiemsee einzureichen sind. Mittlerweile werden diese Unterlagen überwiegend direkt bei Landratsamt Rosenheim eingereicht.
Die Regelung in der Geschäftsordnung ist folglich nicht mehr zutreffend und sollte gestrichen werden.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat aufgrund von § 34 der aktuellen Geschäftsordnung für den Gemeinderat Chiemsee folgende Änderungen der Geschäftsordnung:

- § 19 Abs. 2 Satz 1 erhält folgende Fassung:
Die Sitzungen finden im Clubheim des Wassersportvereins Fraueninsel statt; sie beginnen in der Regel um 19.00 Uhr.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 18.09.2024**

Abstimm.-Ergebnis

- § 22 Abs. 1 Satz 5 wird ersatzlos entfernt

Die neue Geschäftsordnung, die zum 01.10.2024 in Kraft tritt, ist auszufertigen und anschließend in digitaler Form an die Gemeinderatsmitglieder auszuhändigen.

8 : 0

7. Antrag auf Durchführung von Gästeführungen

Dem Gremium wird der Antrag von Ingrid Fricke vom 2. August 2024 zur Kenntnis vorgelesen. Frau Fricke möchte im Sommer als touristisches Angebot auf der Fraueninsel im Spezialgebiet Kunst und Geschichte der Künstlerkolonie Führungen anbieten.

Der Gemeinderat begrüßt das Engagement und befürwortet die Führungen.

8 : 0

8. ToDo-Liste

Alle Punkte werden kurz besprochen. Das Thema „Zweitwohnsitz / Dorfentwicklung“ soll in einer der nächsten Sitzungen als Tagesordnungspunkt behandelt werden. Die Vorgaben und Möglichkeiten des Mitspracherechts sollen geprüft werden, da immer wieder größere Immobilien zum Verkauf angeboten werden.

9. Bekanntmachung von Beschlüssen aus nicht-öffentlicher Sitzung

Es gibt keine Punkte bekanntzugeben.

10. Bekanntgaben, Verschiedenes

a) Heimatdorf

Der Wettbewerb „Gütesiegel Heimatdorf“ wird dem Gremium kurz vorgestellt. Das Gütesiegel wird seit 2018 vom Heimatministerium an kleine Gemeinden bis 3.000 Einwohner vergeben.

Das zweckgebundene Preisgeld liegt bei 50.000,-- €. Eine Bewerbung soll vorbereitet werden.

b) Bürgerversammlung 2024

Die Bürgerversammlung findet am 18.10.2024 statt. Der Klosterwirt soll angefragt werden.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 18.09.2024**

Abstimm.-Ergebnis

c) Feuerwehr

Eine Versammlung fand heuer im Sommer statt. Nachfolger für die Kommandantin Gabi Link und Stellvertreter sind gefunden. Einige junge Insulaner und Insulanerinnen möchten sich engagieren. Die Neuwahlen sollen noch in diesem Jahr erfolgen.

d) Finanzausschuss

Zum Thema Grund- und Gewerbesteuer trifft sich der Finanzausschuss am 1. Oktober 2024 um 19 Uhr im Rathaus Breitbrunn. Die Einladung an alle Gemeinderatsmitglieder erfolgte per Mail.

Vorsitzender

Schriftführerin